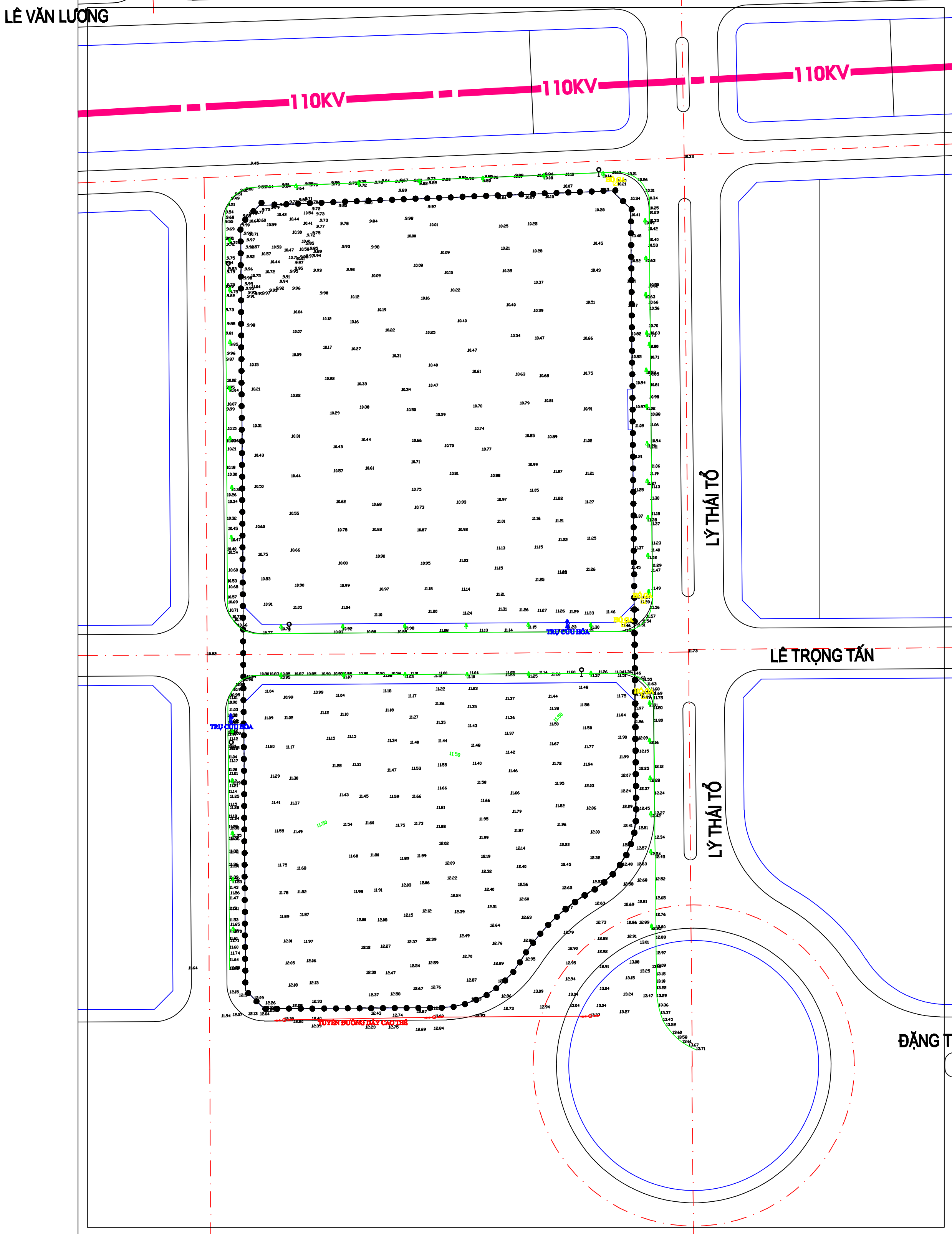
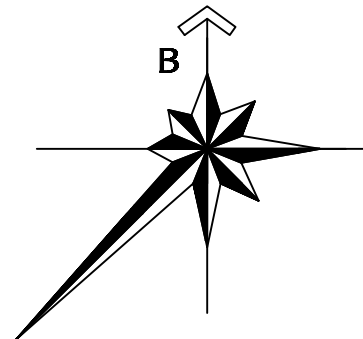
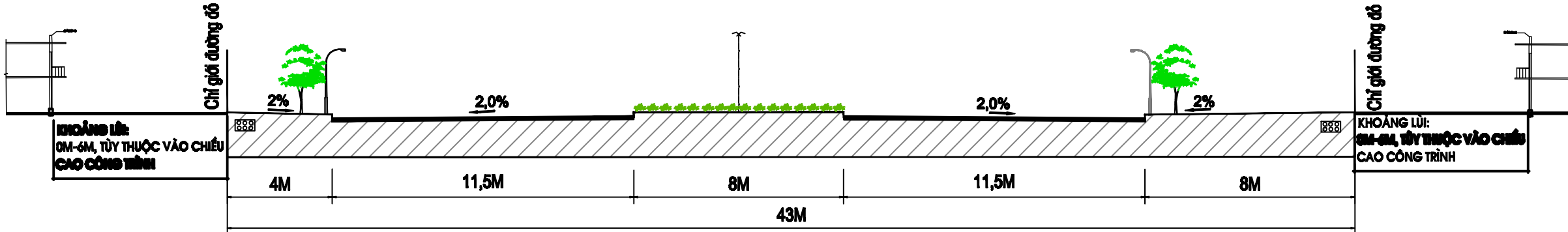


ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ ĐẾN NĂM 2045
(VỊ TRÍ DỰ ÁN TRƯỜNG CHÍNH TRỊ LÊ DUẨN)

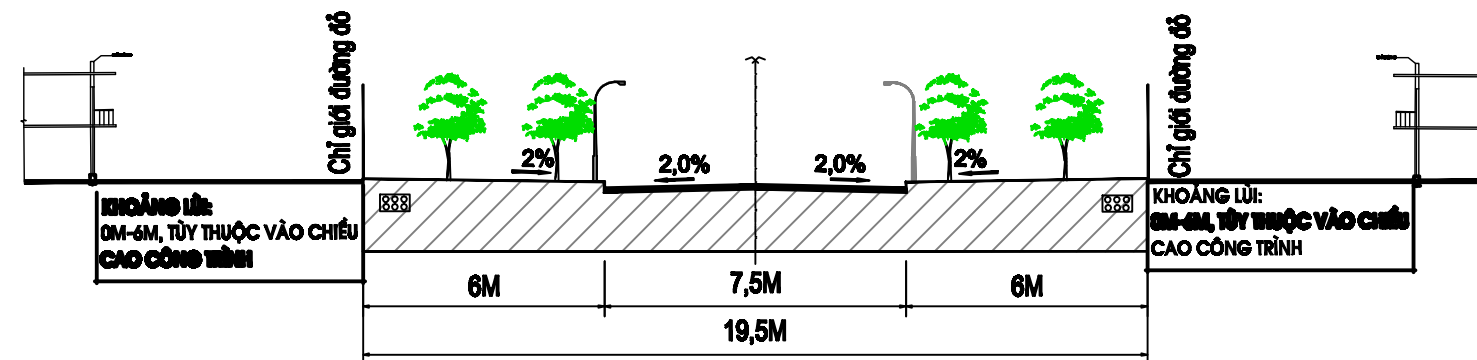


ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG ĐỊA HÌNH:

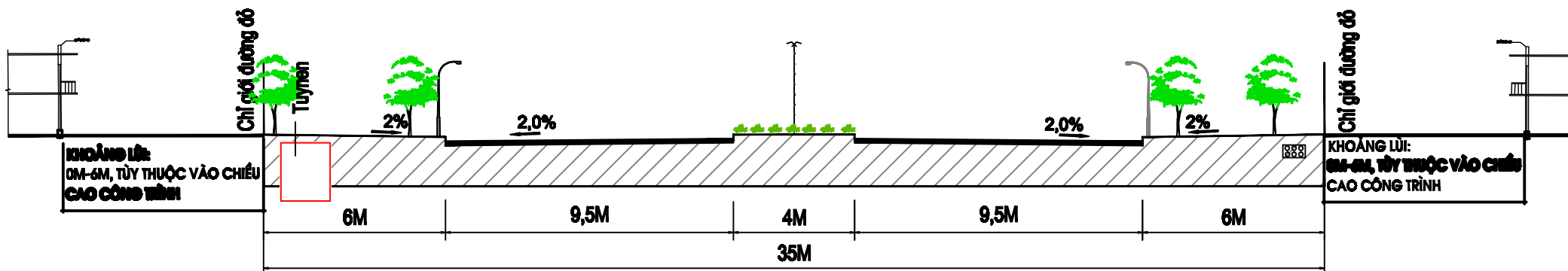
- Cốt cao độ điểm cao nhất 11.6m tại vị trí phía Nam đường Lý Thái Tổ, cốt thấp nhất 9.45m tại vị trí góc giao đường nội bộ khu đô thị Tân Vĩnh với đường Nguyễn An Ninh, độ chênh cao toàn khu khoảng 2.15m.
- Độ dốc từ 2-3%, hướng dốc từ Đông Nam đổ dần về Tây Bắc, độ dốc này thuận lợi và đảm bảo thoát nước tự nhiên.
- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật xung quanh khu đất đã được đầu tư tương đối đầy đủ, tạo điều kiện thuận lợi cho việc đấu nối các công trình hạ tầng.



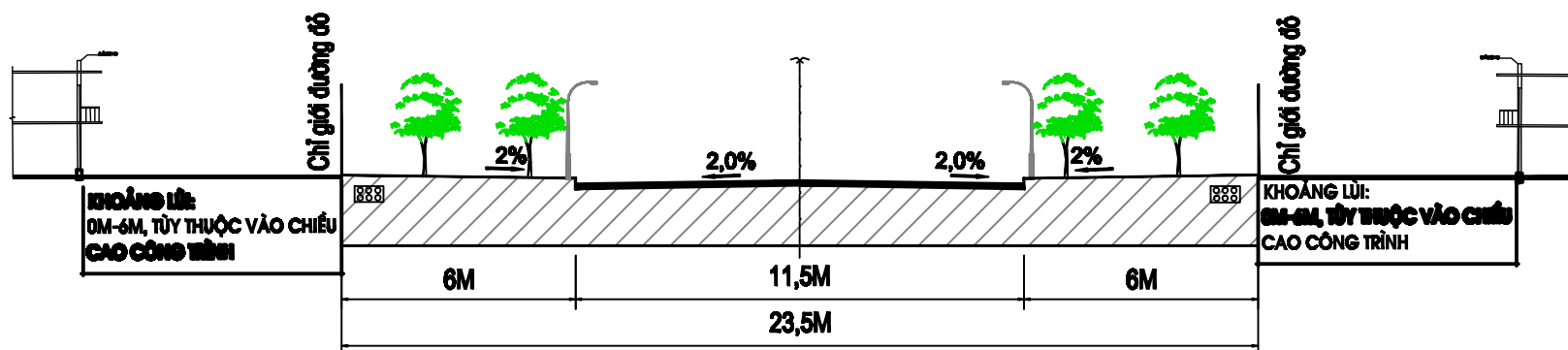
MẶT CẮT ĐƯỜNG ĐẶNG THỊ



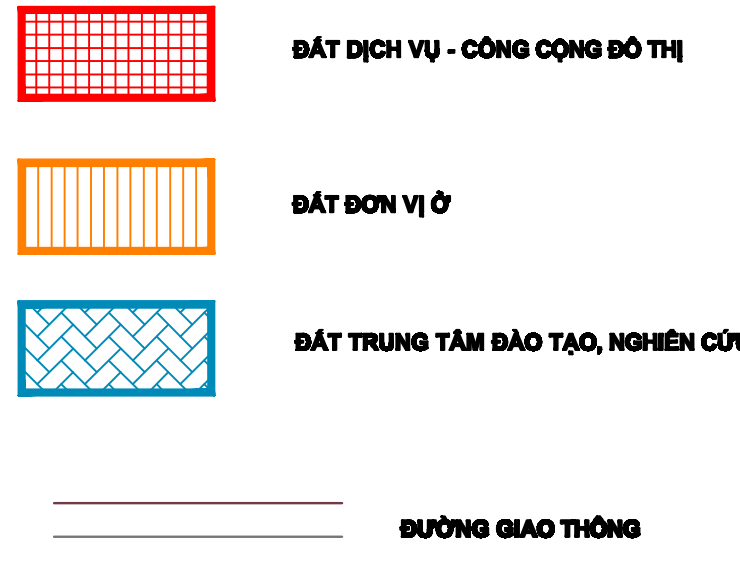
MẶT CẮT ĐƯỜNG NGUYỄN AN NINH



MẶT CẮT ĐƯỜNG LÝ THÁI TỔ



MẶT CẮT ĐƯỜNG PHÍA TÂY KHU VỰC



CHỮ GIẢI		
THỨ TỰ	KÝ HIỆU	HẠNG MỤC
1	---	CỘT ĐIỆN
2	△	BIẾN BẢO
3	■	HỒ SÁ
4	⊕	MỐC CAO ĐỘ
5	20.00	ĐIỂM ĐỘ CAO
6	~	ĐƯỜNG ĐÓNG MỐC
7	==	ĐƯỜNG DÂY ĐIỆN 110KV
8	▨	MẶT ĐƯỜNG NHỰA
9	▩	PHẠM VI BẤT BẰNG BÀN NỀN
10	⦿	TRỤ CỘT HỎA

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NAM ĐÔNG HÀ

Kèm theo quyết định số: NGÀY THÁNG NĂM 2020

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TÀNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG NAM ĐÔNG HÀ

Kèm theo báo cáo thẩm định số: NGÀY THÁNG NĂM 2020

CƠ QUAN LẬP QUY HOẠCH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TÀNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG NAM ĐÔNG HÀ

Kèm theo tờ trình số: NGÀY THÁNG NĂM 2020

ĐỒ ÁN : ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ ĐẾN NĂM 2045 (VỊ TRÍ DỰ ÁN: TRƯỜNG CHÍNH TRỊ LÊ DUẨN)
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG NAM ĐÔNG HÀ, TỈNH QUẢNG TRỊ

TÊN BẢN VẼ : BẢN ĐỒ ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG

BẢN VẼ		NGÀY HT: 2020
CHỦ NHIỆM	KTS. HỒ VIỆT TIẾN	
CHỦ TRÌ	KTS. HỒ VIỆT TIẾN	
THIẾT KẾ	KTS. PHẠM VĂN SƠN	
QUỸ KỸ THUẬT	KS. TRẦN ĐỨC THẮNG	

GIÁM ĐỐC:

KTS. HỒ VIỆT TIẾN