

Số: /QĐ-UBND

Nam Đông Hà, ngày tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng
phường Nam Đông Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NAM ĐÔNG HÀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập và Nghị định số 283/2025/NĐ-CP ngày 31/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22/5/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ;

Căn cứ Đề án số 3237/ĐA-UBND ngày 03/7/2026 của UBND tỉnh Quảng Trị sắp xếp đơn vị sự nghiệp công lập theo Nghị quyết số 105/NQ-CP ngày 08/4/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Thông báo số 370-TB/ĐU ngày 13/7/2026 của Đảng ủy phường Nam Đông Hà về chủ trương thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Nam Đông Hà;

Căn cứ Đề án số 3247/ĐA-UBND ngày 15/7/2026 của UBND phường Nam Đông Hà về thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Nam Đông Hà;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội phường Nam Đông Hà tại Tờ trình số 726/TTr-VHXX ngày 17/7/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Nam Đông Hà (sau đây viết tắt là *Ban Quản lý dự án*). Cụ thể như sau:

- Tên gọi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Nam Đông Hà.
- Trụ sở: Số 02, đường Phạm Văn Đồng, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.
- Vị trí, chức năng
 - Vị trí

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Nam Đông Hà (sau đây gọi tắt là Ban Quản lý dự án) là đơn vị sự nghiệp công lập thuộc UBND phường Nam Đông Hà; chịu sự chỉ đạo, quản lý trực tiếp và toàn diện của Ủy ban nhân dân phường; đồng thời chịu sự quản lý, thanh tra, kiểm tra, hướng dẫn về chuyên môn nghiệp vụ của các cơ quan có thẩm quyền liên quan theo quy định của pháp luật.

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Nam Đông Hà có tư cách pháp nhân, có con dấu riêng, có tài khoản tại Kho bạc Nhà nước và các Ngân hàng thương mại để giao dịch theo quy định của pháp luật.

3.2. Chức năng

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Nam Đông Hà thực hiện chức năng quản lý các dự án đầu tư xây dựng do UBND phường là cấp quyết định đầu tư, chủ đầu tư và các dự án khác được cấp có thẩm quyền quyết định giao theo quy định của pháp luật về xây dựng.

- Tham gia tư vấn quản lý dự án, các công việc tư vấn khác khi đủ điều kiện năng lực theo quy định pháp luật.

- Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công thuộc lĩnh vực xây dựng, phát triển quỹ đất, bồi thường và giải phóng mặt bằng, hỗ trợ và tái định cư.

4. Cơ cấu tổ chức

- Lãnh đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng gồm có Giám đốc và 01 Phó Giám đốc.

- Tổng số người làm việc được xác định trên cơ sở vị trí việc làm, khối lượng công việc, khả năng tự chủ tài chính và nguồn thu của đơn vị theo quy định.

- Nhân sự của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường được tiếp nhận theo phương án bố trí của UBND tỉnh từ các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất hiện có; trường hợp còn thiếu thì UBND phường chủ động phương án bổ sung phù hợp với khối lượng công việc và khả năng tự chủ của đơn vị.

- Người làm việc được bố trí theo Đề án vị trí việc làm đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, gồm các lĩnh vực:

+ Lĩnh vực Quản lý dự án, Kế hoạch - Đấu thầu; Giải phóng mặt bằng - Phát triển quỹ đất;

+ Lĩnh vực chuyên môn dùng chung: Văn phòng, kế toán, Văn thư, lưu trữ, công nghệ thông tin.

5. Cơ chế tài chính

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Nam Đông Hà thực hiện cơ chế tự chủ tài chính theo quy định của pháp luật về đơn vị sự nghiệp công lập.

Điều 2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường có trách nhiệm:

1. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện việc tiếp nhận tổ chức, nhân sự, tài sản, tài chính, hồ sơ, tài liệu và các điều kiện cần thiết khác để chính thức đi vào hoạt động kể từ ngày 01 tháng 8 năm 2026;

2. Dự thảo Quyết định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định;

3. Xây dựng Đề án vị trí việc làm, cơ cấu viên chức theo chức danh nghề nghiệp; bố trí, sắp xếp viên chức của Ban Quản lý dự án theo vị trí việc làm đã được phê duyệt;

4. Xây dựng và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án tự chủ tài chính theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường và Người đứng đầu các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Nội vụ;
- Ban Thường vụ Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- UBMTTQVN và các tổ chức chính trị-xã hội phường;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc phường;
- Các Tổ dân phố trên địa bàn;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT, PVHXXH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Thị Anh Đào